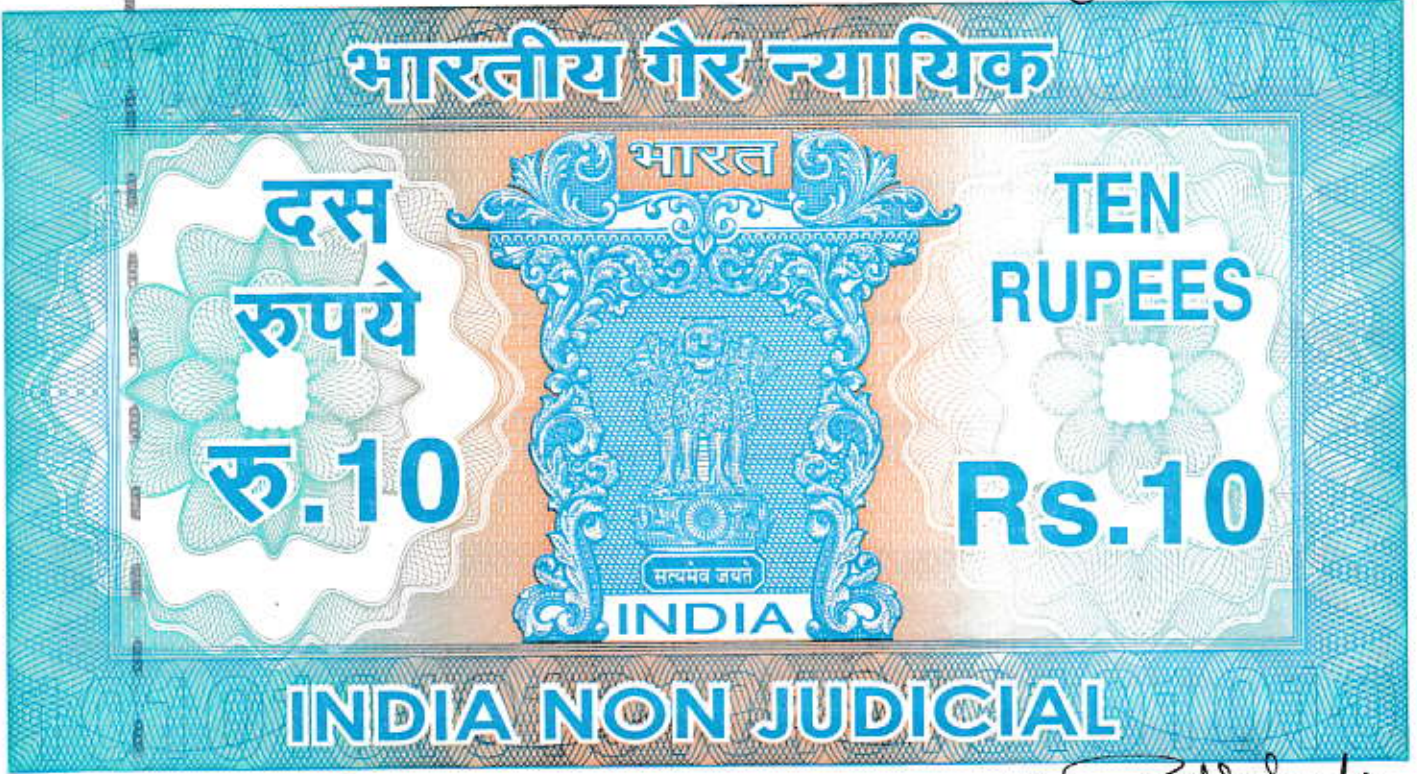


8/06



ఆంధ్రప్రదేశ్ ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ANDHRA PRADESH

24-02-2024

E. Reddy Sekhal
17AB 235489

E. REDDY SEKHAR
Licenced Stamp Vendor
O.L.No. 12-08-008/2021
R.L.No. 12-08-010/2023
KADIRI.

S. No. 846
Sold to :
for whom : SRI BALAJI

మల్ల రెడ్డి గంగిరెడ్డి
S/O Late M. వెంకటమల్లరెడ్డి చౌదరి
Educational Society, Anathapuram

LEASE DEED

2024 వ సంవత్సరము ఫిబ్రవరి నెల 24 వ తేదీన

వ్రాయించివుంచుకొన్నవారు: 1) మశాలి క్రిష్ణమూర్తి, Age 57 Years, Adhaar No.6746 5294 3529, S/o లేట్ M.నుబ్బన్న, H.No.5/42, కదిరి టౌన్ & పోస్ట్, కదిరి మండలం, శ్రీనత్యసాయిజిల్లా (LESSOR)

2) SRI BALAJI EDUCATIONAL SOCIETY Reg.330/1991

ANATHAPURAMU. Represented by , EC Member:, మల్లరెడ్డి గంగిరెడ్డి, Age 51 Years, Adhaar No.2540 8602 2131, S/o Late M.వెంకటమల్లరెడ్డి , H.No.5-69, మల్లరెడ్డివల్లి,పిరువాయిగ్రామం, నల్లచెరువు మండలం, శ్రీనత్యసాయి జిల్లా, (LESSEE)

అయిన మనము యిరువురు కలిసి ఒప్పి వ్రాసుకొన్న బాడుగదస్త్రావేజు ఏమనగా, మనలో 1వ యినము మశాలి క్రిష్ణమూర్తి గారికి హక్కుస్వాదినానుభవంలో గల యీ క్రింది షెడ్యూలు ధాఖల ఆస్తిని మనలో 2వ యినము అయిన SRI BALAJI EDUCATIONAL SOCIETY Reg.330/1991, ANATHAPURAMU వారు కళాశాల ఆట స్థలమునకు గాను 5 సంవత్సరములు బాడుగకు ఇవ్వమని 1వ యినము వారిని అడిగినందున యిందుకు 1వ యినము వారు 5 అయిదు సంవత్సరములు వరకు బాడుగకు యిచ్చుటకు ఒప్పుకొని యిదినమే SRI BALAJI EDUCATIONAL SOCIETY Reg.330/1991 ANATHAPURAMU. వారికి ఇవ్వడమైనది. ఇంతటి నుండి 2 వ యినము వారు క్రింది షెడ్యూలు ధాఖల ఆస్తి యందు ఆట స్థలము కొరకు ఉపయోగించు కోవచ్చును. నెల వారి బాడుగ క్రింద కనవరచిన విధంగా మనము ఒప్పందము చేసుకోవడమైనది. 24/02/2024 వ తేదీ నుండి 23/02/2029 వ తేదీ వరకు అనగా 5 అయిదు సంవత్సరములు నెల ఒక్కటికి రు.2500/-లు అక్షరాల రెండు వేల అయిదు వందలు రూపాయలు ప్రకారము 1వ యినము వారు బాడుగను మనలో 2వ యినము వారికి యిచ్చుటకు ఒప్పుకోవడమైనది.

(LESSOR) *M. Krishna Murthy*

2. *M. Ganga Reddy*
SRI BALAJI EDUCATIONAL SOCIETY కలెక్షన (LESSEE)

5731
2024



Street Endorsement

Sheet 1-4

Book No: 1

CS No / Year: 8106 / 2024

Doc No / Year: 5731 / 2024

Digitally Signed by:
Name: P. Swarna
Location: KADIRI
Reason: endorsement
Date: Sat Feb 24 16:45:44 IS

Sub-Registrar, KADIRI

Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Joint Sub-Registrar, KADIRI along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs. 0/- paid between the hours of 4PM and 5PM on the 24th day of February, 2024

Execution admitted by (Details of all Executants/Claimants under Sec 32A):

Aadhaar Details

FingerPrint

Sign

LE-1 -1

Aadhaar No: XXXXXXXX2131



Name
Mallireddi Gangireddy [R] Sri
Balaji Educational Society
Anathapuramu



Relation Address
Venakata Malli Reddy 5-69 Mallireddipalli 5 ward
Ananthapur



Digitally Signed by:
Name: Mallireddi Gangireddy
Location: KADIRI
Reason: endorsement
Date: Sat Feb 24 16:31:52 IS

LR-999 -1

Aadhaar No: XXXXXXXX3529



Name
M Krishna Murthy



Relation Address
Masalthi Subbanna 5/42 Chowk Car Street
Ananthapur



Digitally Signed by:
Name: M Krishna Murthy
Location: KADIRI
Reason: endorsement
Date: Sat Feb 24 16:29:47 IS



Generated On: 24/02/2024 16:19:12



भारतीय गैर न्यायिक



H-10

ఆంధ్రప్రదేశ్ ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ANDHRA PRADESH

Reddy Sekhar
17AB 235491

S. No..... 848Dt: 24/02/2024
 Sold to : మల్ల రఘునాథ రెడ్డి
 for whom : Sri Late M. Sridharan Reddy & Family
 SRI Balaji Educational Society Anatha Puramu

E. REDDY SEKHAR
 Licenced Stamp Vendor
 O.L.No. 12-08-003/2021
 R.L.No. 12-08-010/2023
 KADAPA.

ఈ దినమే నదరు ఆస్తిని 2వ యినము అనగా SRI BALAJI EDUCATIONAL SOCIETY Reg.330/1991 ANATHA PURAMU. వారికి స్వాధీనము చేయడమైనది. ప్రతి నెలా బాడుగ ఆయా నెల 5 వ తేదీ లోపల 1 వ యినముకు 2వ యినము వారుకి చెల్లించవలయును .

పై గడువు తీరిన వెంటనే 2 వ యినము వారు ఈ దినము ఏవిదముగా స్వాధీనము చేసుకొన్నారో అదే విదముగా 1వ యినము వారికి నదరు స్థలమును స్వాధీనముచేయవలయును .

నదరు 2వ యినమువారు ఇతరులకు నబ్-లీజనకు ఇవ్వరాదు. ఈ ఒప్పందపు లీజుకు గాను మనలో ఎవ్వరు ఏలాంటి అధ్యాన్యులు తీసుకొనలేదు అని మన యిరువురు రాజీనా ఒప్పి వ్రాయించి వుంచుకొన్న బాడుగ దస్తావేజు నహీ.

షెడ్యూలు

శ్రీనత్కసాయిజిల్లా, శ్రీనత్కసాయి, రి.డి. కదిరి నబ్.డికి చేరిన, కదిరి మండలం, కౌలేపల్లి పంచాయతికి చేరిన, కౌలేపల్లి గ్రామం పొలంలోని ఆస్తి వివరం.

నర్సే నెం.	విస్తీర్ణం
నర్కారు కుమ్మి:8-బి	1.38 ఒక్క ఎకరా ముప్పై ఎనిమిది శెంట్లు జమీను వూరా.
నర్కారు కుమ్మి:202-బి	2.04 రెండు ఎకరాల నాలుగు శెంట్లు జమీను వూరాకు చెక్కుబంది.తూర్పు: నా స్వంత జమీను, వడమర: రోడ్డు, ఉత్తరం: నా స్వంత జమీను దక్షిణం: బెన్న నూరి గారి జమీను, యీ మధ్య గల య 2.04 రెండు ఎకరాల నాలుగు శెంట్లు జమీను వూరా. పై రెండు నెంబర్లకు రాబడే మొత్తం విస్తీర్ణం య 3.42 మూడు ఎకరాల నాలుగు శెంట్లు జమీను వూరా. పై రెండు నర్సే నెంబరులు ఒకే జమీను గా కలదు.

ఖాతా నెం.393
 (LESSOR) *H. Anandharam*

2. SRI BALAJI EDUCATIONAL SOCIETY కడప (LESSEE)



Sheet Endorsement

Sheet 2-4

Book No: 1

CS No / Year: 8106 / 2024

Doct No / Year: 5731 / 2024

Digitally Signed by:
Name: P. Gowramma
Location: KADIRI
Reason: endorsementSign
Date: Sat Feb 24 16:45:44 IS

Sub-Registrar, KADIRI

Identified by Witness

Aadhar Details

FingerPrint

Sign

WT - 1

Aadhaar No: XXXXXXXX3286



Name
Tatanagari Bhaskara Reddy



Address
11-58 Kusumavari Palli Sri Sathya Sai



Digitally Signed by:
Name: Tatanagari Bhaskara
Location: KADIRI
Reason: endorsementSign
Date: Sat Feb 24 16:32:48 IS

WT - 2

Aadhaar No: XXXXXXXX0451



Name
Madichekkala Prakash



Address
12 Muddulakuntapalli Ananthapuramu



Digitally Signed by:
Name: Madichekkala Prakash
Location: KADIRI
Reason: endorsementSign
Date: Sat Feb 24 16:34:24 IS

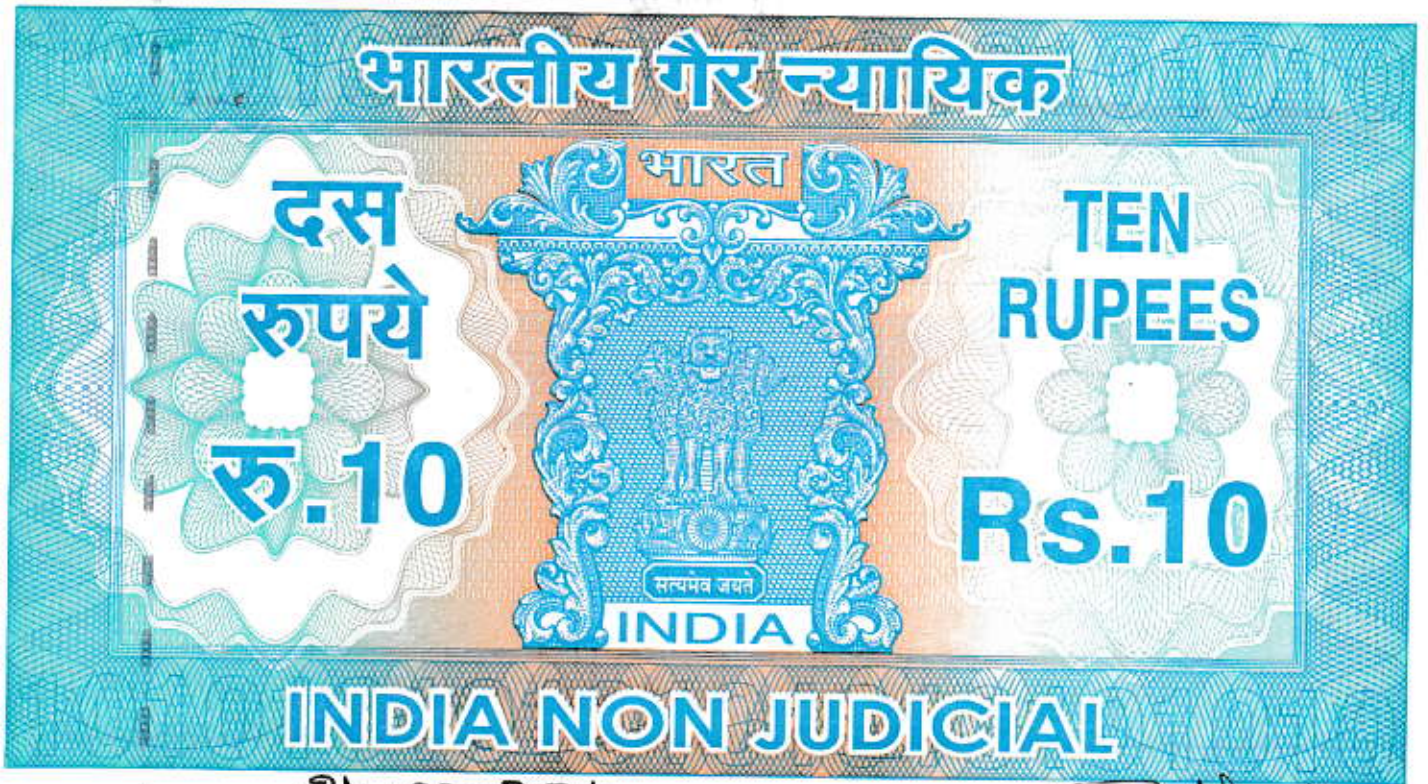
Date:
24/02/2024 16:19:12

Digitally Signed by:
Sub-Registrar, KADIRI
Name: P. Gowramma
Location: KADIRI
Reason: endorsementSign
Date: Sat Feb 24 16:45:44 IS



Generated On: 24/02/2024 16:19:12





INDIA NON JUDICIAL

24-02-2024

ఆంధ్రప్రదేశ్ ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ANDHRA PRADESH

E. Reddy Sekhar
17AB 235488

S. NO. 84K Dt: 24-02-2024
Sold to: SELF
for whom: SELF

మల్లారెడ్డి సుబ్రహ్మణ్యం
S/O. వేంకటాచలం రాజు

E. REDDY SEKHAR
Licenced Stamp Vendor
O.L.No. 12-08-008/2021
R.L.No. 12-08-010/2023
KADIRI.

ఈ అస్తి అసైండ్ కాదు. వక్ర మరియు ఎండోమెంట్ కు చెందినది కాదు. ప్రభుత్వమునకుగాని ఇతర సంస్థలుకు గాని ఆయక హామీ చెయ్యలేదు. కదిరి SBIలో SROవారి A/c.No.1063961 5085కు Dt: 24-02-2024న D.S.D రూ.300/- +Reg.fee. రూ.300/- + User charge Rs.500/- వెరళి రూ.1100/- లు జమచేయబడినది.

(LESSOR) *M. Gangi Reddy*

2. *M. Gangi Reddy*
SRI BALAJI EDUCATIONAL SOCIETY కలెక్టర్ (LHSSEE)

సాక్షులు

1. *T. B. Reddy*

R. Bhisakumar Reddy S/O. *Ranga Reddy*
Kusumavaram village, OD (AP)

1. *M.C. Prasad* stom. Srinivodulu. (Gosullu)

Typed by *R. Rajakumar MA BEd S.O.T. Kadiri*



Sheet Endorsement

Book No: 1

CS No / Year: 8106 / 2024

Doct No / Year: 5731 / 2024

Digitally Signed by: **Sheet 3-4**
Name: P. Govramma
Location: KADIRI
Reason: endorsementSign
Date: Sat Feb 24 16:45:44 IS

Sub-Registrar, KADIRI

Desc	Cash Receipt Details In the Form of					Total
	Online	Stamp Papers	Challanu/s 41 of IS Act	Cash	Stock Holding	
SD	300	30	0	0	0	330
TD		0				0
RF	300	0	0	0	0	300
UC	500	0	0	0	0	500
TOT	1100	30	0	0	0	1130

NOTE: TD:Transfer Duty, SD:Stamp Duty, RF:Registration Fee ,UC:=User Charges, TOT:Total, Desc:Description

Rs. 300/- towards Stamp Duty including T.D under Section 41 of I.S. Act, 1899 and Rs. 300/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs. 324900/- was paid by the party through ONLINE No. 71551113102023, 71551094642023, 71551085042023 dated ,24-FEB-24,24-FEB-24,24-FEB-24

Date:
24th day of February, 2024

Digitally Signed by:
Name: P. Govramma
Location: KADIRI
Reason: endorsementSign
Date: Sat Feb 24 16:45:44 IS
Sub-Registrar, KADIRI

Digitally Signed by:
Name: P. Govramma
Location: KADIRI
Reason: endorsementSign
Date: Sat Feb 24 16:45:44 IS

Generated On:24/02/2024 16:19:12





ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ప్రభుత్వము, రెవెన్యూ శాఖ, భూమి రికార్డు
కంప్యూటరీకరణ
భూమి రికార్డులను కంప్యూటరీకరణ చేయడానికి అనుమతి పత్రం



Application No: 117/2024
APESD AC

ROR012466946883

Date: 24/02/2024

జిల్లా : శ్రీ సత్యసాయి

గ్రామము : కొలేపల్లి

మండలము : కదిరి

విస్తీర్ణము యూనిట్లు : ఎ.గుం./ఎ.సెం.

వరుస నం.	పట్టాదారు పేరు	(తండ్రి/భర్త పేరు)	ఖాతా నంబరు	సర్వే నంబరు మరియు సబ్-డివిజన్	భూమి వివరణ	మొత్తం విస్తీర్ణము	పట్టాదారుకు ఏ విధముగా సంక్రమించింది/సాగుచేసారు
1	2	3	4	5	6	7	8
1	యం కృష్ణమూర్తి	సుబ్బన్న	393	8-బి	మెట్ట	1.3800	కొనుగోలు
2				202-బి	మెట్ట	2.0400	కొనుగోలు
3				1-17A	మెట్ట	5.0000	కొనుగోలు

Certified By

Name: V Pulla Reddy
Designation: TAHSILDAR
Mandal: కదిరి

Verified by G NATARAJA

Note : This is Digitally Signed Certificate, does not require physical signature. And this certificate can be verified at <http://www.ap.meeseva.gov.in/> by furnishing the application number mentioned in the Certificate.

[Print](#) [Home](#) [Download Certificate](#)

GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH

ESD



Note : This is a Digitally Signed Certificate, does not require physical signature and this certificate can be verified at <https://ap.meeseva.gov.in/> by furnishing the application number mentioned in the Certificate.

ANDHRA PRADESH

ANDHRA PRADESH



ఎలక్ట్రానిక్ సేవలను అందించుటకు అధీకృత ప్రతినిధి ఇచ్చు ధృవీకరణ పత్రము

Sheet Endorsement

Sheet 4-4

Declaration by the Authorized Agent for Delivering the Electronic Services

Book No: 1

CS No / Year: 8106 / 2024

Doct No / Year: 5731 / 2024

Name: P. Gowramma

Location: KADIRI

Reason: endorsement Sign

Date: Sat Feb 24 16:45:44 15

(i) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము అధీకృతమైన కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ నుండి నేను పొందిన అసలైన సమాచారానికి సరియైన సకలు అయి వున్నది.

The computer output in the form of computer printouts attached herewith is the correct representation of its original as contained in the computer systems accessed by me for providing the service.

Certification of Registration

(ii) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము నియోగింపబడిన అధీకృతమైన కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ నుండి నియోగింపబడిన పద్ధతిలో చేకరింపబడినది. Identification Number 2-1208-5731-2024 for Scanning on 24-FEB-24.

The information contained in the computer printouts has been produced from the aforesaid computer systems during the period over which the computer was used regularly.

Digitally Signed by

Name: P. Gowramma

Location: KADIRI

Reason: endorsement Sign

Date: Sat Feb 24 16:45:44 15

Sub-Registering Officer

P. Gowramma

(iii) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ లో క్రమమైన పద్ధతిలో నమోదు చేయబడినది.

During the said period, information of the kind contained in the computer printout was regularly recorded by the aforesaid computer systems in the ordinary course of the activities.

(iv) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచార సేకరణ సమయంలో కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ సరిగ్గా పనిచేయుచున్నవి మరియు సదరు కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ లో ఉన్న ఎలక్ట్రానిక్ రికార్డులు యధార్థతను ప్రభావితం చేసే ఏవిధమైన నిర్వహణ సమస్యలు లేవు.

Throughout the material part of the said period, the computer was operating properly and there have been no such operational problems that affect the accuracy of the electronic record contained in the aforesaid computer systems.

పైన పేర్కొన్న విషయాలు నాకు తెలిసినంత వరకు మరియు నా విశ్వాసం మేరకు సరియైనవి.

The matter stated above is correct to the best of my knowledge and belief.

Signature

SREE SAI MEESEVA
B. DHANDRAIAH
USBP-ANCSA
COLLEGE OF DISTANCE EDUCATION
KADIRI



Generated On: 24/02/2024 16:19:12

Government of India
భారత ప్రభుత్వం
GOVERNMENT OF INDIA



పేరు: Masalthe Krishnamurthy
 పుట్టిన తేదీ/DOB: 01/07/1967
 లింగం/ Gender: MALE



2540 8602 2131
 VID: 9131 6036 6160 2149

నా ఆధార్, నా గుర్తింపు

Unique Identification Authority of India
భారత ఏకైక గుర్తింపు ప్రాధికార సంస్థ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

చిరునామా: S/O Masalthe Subbanna, 5/42, Chowk Car Street, Kadiri, Ananthapur, Andhra Pradesh - 515591

Address: S/O Masalthe Subbanna, 5/42, Chowk Car Street, Kadiri, Ananthapur, Andhra Pradesh - 515591

Masalthe Subbanna

2540 8602 2131
 VID: 9131 6036 6160 2149

భారత ప్రభుత్వం
GOVERNMENT OF INDIA



పేరు: Mallireddi Gangireddy
 పుట్టిన సంవత్సరం/Year of Birth: 1973
 లింగం/ Gender: Male



2540 8602 2131

ఆధార్ - సామాన్యుని హక్కు

భారత ఏకైక గుర్తింపు ప్రాధికార సంస్థ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

చిరునామా: S/O Venkata Malli Reddy, 5-69, 5 ward, Mallireddipalli, Oravoy, Anantapur, Andhra Pradesh, 515551

Address: S/O Venkata Malli Reddy, 5-69, 5 ward, Mallireddipalli, Oravoy, Nallacheruvu, Anantapur, Andhra Pradesh, 515551

M. Gungireddy

1947 1800 180 1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

భారత ప్రభుత్వం
GOVERNMENT OF INDIA



పేరు: Tatana Gari Bhaskar Reddy
 పుట్టిన సంవత్సరం/Year of Birth: 1971
 లింగం/ Gender: Male



5266 8800 3286

ఆధార్ - సామాన్యుని హక్కు

భారత ఏకైక గుర్తింపు ప్రాధికార సంస్థ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

చిరునామా: S/O తాతన గారి భాస్కర్ రెడ్డి, 11-58, కుసుమవారిపల్లి, దాబురువారిపల్లి, గబ్బురివారిపల్లి, అనంతపురం, ఆంధ్ర ప్రదేశ్, 515531

Address: S/O Tatana Gari Rangareddy, 11-58, kusumavaripalli, daburivaripalli, Gabburivaripalli, Anantapur, Andhra Pradesh, 515531

T. Bhaskar

1947 1800 180 1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

భారత ప్రభుత్వం
Government of India



పేరు: Madichekkala Prakash
 పుట్టిన తేదీ/DOB: 05/07/1999
 లింగం/ Gender: MALE



8412 8223 0451
 VID: 9184 1025 0900 8186

నా ఆధార్, నా గుర్తింపు

భారత ఏకైక గుర్తింపు ప్రాధికార సంస్థ
Unique Identification Authority of India

చిరునామా: C/O మద్దికల గ్రీనీవాసులు, 12, ముద్దులకుండాపల్లి, గొరంతల, అనంతపురం, ఆంధ్ర ప్రదేశ్ - 515231

Address: C/O Madichekkala Sreenivasulu, 12, Muddulakuntapalli, Gorantla, Ananthapuram, Andhra Pradesh - 515231

M. Prakash

8412 8223 0451
 VID: 9184 1025 0900 8186